



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beniculturali@certmail.regione.sicilia.it

Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento
Via Ugo La Malfa-Villa Genovardi
92100 Agrigento
tel. 0922 552611 - fax 0922 401587
sopriag@regione.sicilia.it
Posta certificata: sopriag@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag

Partenita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000926

U.O.B. S10.4

Sezione per i beni paesaggistici e demotnoantropologici
tel. 0922 552615 - 0922 552626
fax 0922 401587 - 0922 552688
sopriag.uo4@regione.sicilia.it

Agrigento Prot. n. **1123** del **10 FEB. 2018**
Allegati n.

rif. prot. n. del

OGGETTO: "Progetto esecutivo per la riqualificazione del centro polivalente, manutenzione e rifacimento del campo da gioco nell'isola di Linosa";

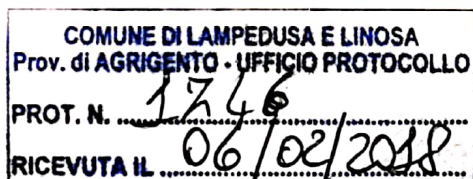
Richiedente: Comune di Lampedusa e Linosa;

Contesto Paesaggistico: P04-C03 - (MA2);

Vincoli: D.A. n° 1145 del 12/7/83 - art. 134 D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

Progressivo 21.01.02/584-2017



Comune di Lampedusa e Linosa

Settore VI

Via Cameroni

92 010 Lampedusa

ufficiotecnico@pec.comune.lampedusalinosa.ag.it

Vista la richiesta di Codesto Comune ns prot. n° 4462 del 10/05/2017 inviata in Pec;

Vista la richiesta di integrazioni del 21/09/2017 prot. n° 8795;

Vista l'integrazione prodotta in data 09/10/2017 prot. 9474;

Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

Visto il Piano Paesaggistico delle isole Pelagie adottato con D.A. n° 18 del 17 novembre 2013 ai sensi degli artt. 139 e ss. del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n° 42 e ss. mm. ii. e degli articoli 24 secondo comma e 10 terzo comma del regolamento di esecuzione della legge 29 giugno 1939, n° 1497, approvato con R.D. 3 giugno 1940, n° 1357;

Visto il "progetto per i lavori di riqualificazione del centro polivalente, manutenzione e rifacimento del campo da gioco nell'isola di Linosa" - Comune di Lampedusa e Linosa (AG) consistente nella demolizioni e ricostruzioni tramezzi, rifacimento dei servizi igienici, opere atte al superamento delle barriere architettoniche, rifacimento-ripristino del campo di calcio e formazione della recinzione perimetrale, sistemazione dell'area prospiciente il campo di calcio;

Visti gli elaborati allegati al progetto e composti da:

1. relazione tecnica;
2. contopartite;
3. disegni architettonici.

Vista la relazione paesaggistica redatta secondo lo schema approvato con D.A. n° 9280 del 28/7/2006;

Considerato che l'area in cui devono essere realizzate le opere ricadono nell'isola di Linosa nel Contesto

Paesaggistico P04-C03 - (MA2) Area agricola peribare i cui indirizzi mirano al mantenimento dell'attività agricola, e all'inserimento di elementi di valore ornamentale, anche con valenza ecologica;

Responsabile procedimento: Antonella Pace				Responsabile Istruttoria: Michele Principato			
Stanza	19	Ufficio	tel.	0922 552626	Durata procedimento	120 giorni	
Ufficio Relazioni con il Pubblico				0922 552616	Responsabile	Adriana Cascino	
Stanza	30	Ufficio	tel.	0922 552616	Orario e giorni ricevimento	Lunedì e Venerdì 9,00-13,00 Mercoledì 15,30-17,30	

Verificato che il tipo di intervento previsto non è in contrasto con il livello di tutela previsto nelle norme di attuazione del Piano Paesaggistico;

Si rilascia **autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.**

L'autorizzazione è data soltanto ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale e costituisce atto distinto e presupposto della concessione edilizia o degli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D. Lgs. N. 42/2004 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 del Regolamento n. 1357 del 03/06/10.

L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici allegati e con le prescrizioni sopraindicate. Pertanto ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente autorizzata da questa Soprintendenza per non incorrere nelle sanzioni previste dall'art. 167 e dall'art. 181 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii..

Resta di competenza del Comune di Lampedusa e Linosa e del suo Ufficio Tecnico accertare la conformità urbanistica delle opere, anche riferite a precedenti concessioni edilizie rilasciate e la osservanza di ogni ulteriore e più restrittiva norma di regolamenti e piani comunali, ed in particolare delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti.

Fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

Michèle Principato

IL DIRIGENTE U.O.B. S10.4

Sezione per i beni paesaggistici e demotnoantropologici

Antonino Fera



IL SOPRINTENDENTE

Gabriella Costantino