



# COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



*Medaglia d'oro al merito civile*

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

**IV SETTORE - SERVIZI TECNICI**

UFFICIO SUAP Codice Identificativo Suap 9429



OGGETTO	<b>AUTORIZZAZIONE N. 21/2024 DEL 1/08/2024</b> Per occupazione di suolo pubblico per collocazione di un pergolato ligneo, sedie, sdraio e ombrelloni nell'area sita in Lampedusa contrada Cala Maluk. Ditta: <b>PALMISANO CRISTOFORO.</b>
---------	--

L'anno duemilaventiquattro il giorno uno del mese di agosto,

**Il Responsabile di P.O.**

**INCARICATO** con Determinazione Sindacale n. 8 del 01/03/2024 avente ad oggetto: "Conferimento incarico di Posizione Organizzativa del Settore IV – Servizi Tecnici all'Ing. Salvatore Gambino";

**VISTA** l'allegata proposta, di pari oggetto n. 18/2024 del 31/07/2024 che forma parte integrante del presente atto, del Responsabile del procedimento Maria Anna Policardi;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, già resa e confermata con la firma del presente atto;

**VERIFICATA** l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. che pregiudicano l'esercizio imparziale delle funzioni in capo ai soggetti firmatari per l'adozione del presente atto;

**TENUTO CONTO** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTA** la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

**VISTO** il vigente Statuto dell'Ente;

**RITENUTO** di dovere in conseguenza provvedere ad approvare l'allegata proposta di provvedimento finale a firma del Responsabile del Procedimento, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto di **AUTORIZZAZIONE** con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si rende integralmente trascritta.

#### AVVERTENZE:

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

Giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della Legge n. 1034/1971 e ss.mm., entro il termine di giorni sessanta dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

Straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.



Salvatore  
Gambino  
01.08.2024  
21:40:29  
GMT+02:00

**Il Responsabile di P.O.**  
*Dott. Ing. Salvatore Gambino*





# COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



*Medaglia d'oro al merito civile*

**Libero Consorzio Comunale di Agrigento**

**IV SETTORE - SERVIZI TECNICI**

**UFFICIO SUAP Codice Identificativo Suap 9429**



<b>OGGETTO</b>	<b>AUTORIZZAZIONE N. 21/2024 DEL 1/08/2024</b> Per occupazione di suolo pubblico per collocazione di un pergolato ligneo, sedie, sdraio e ombrelloni nell'area sita in Lampedusa contrada Cala Maluk. Ditta: <b>PALMISANO CRISTOFORO.</b>
----------------	--

Proposta n. 18/2024 del 31/07/2024

## **Il Responsabile del Procedimento**

**Vista** l'istanza pervenuta al Portale di questo Ufficio Suap prot. n. 146/2024/Suap del 26/03/2024 di richiesta autorizzazione per occupazione suolo pubblico presentata dal professionista delegato arch. Giuseppe Licata, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al numero 1507, incaricato con procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda dal Sig. Palmisano Cristoforo, nella qualità di titolare firmatario dell'impresa individuale omonima con sede in Lampedusa contrada Cala Maluk sn, Codice Fiscale: PLMCST68P19G315K - Partita Iva: 02668170844, iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio di Agrigento Numero R.E.A. AG – 199652 data iscrizione 13/07/2012, titolare di attività codice ATECO 77.21.09 noleggio di altre attrezzature sportive e ricreative – attività esercitata nella sede: Noleggio di ombrelloni, sdraio, di altre attrezzature sportive e ricreative; codice ATECO 47.81.09 Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande nca, tendente ad ottenere l'autorizzazione ad occupare il suolo pubblico a carattere temporaneo dal 01/06/2024 al 30/09/2024 di uno spazio di complessivi mq. 70,00 per collocazione di un pergolato ligneo, sedie, sdraio e ombrelloni, sito in Lampedusa contrada Cala Maluk, foglio di mappa n. 19 particella n. 684;

**Richiamata** la propria nota prot. n. 202/2024/Suap del 05/04/2024, relativa alla richiesta di pareri endoprocedimentali agli Uffici preposti di questo Ente: Ufficio Urbanistica e Polizia Municipale, coinvolti nel procedimento;

**Visto il Parere della Polizia Municipale** rilasciato con nota prot. n. 5509 del 09/04/2024 con il quale viene restituita la pratica con la motivazione: *"in quanto la richiesta non impattando sulla circolazione o sulla sosta veicolare, esula dalle competenze della Polizia Municipale, correlate esclusivamente alle disposizioni del Codice della Strada"*;

**Visto il Parere Favorevole del Responsabile del IV Settore - Ufficio Urbanistica** espresso con nota prot. n. 7208 del 08.05.2024 prescrive espressamente: *"In riferimento alla vostra richiesta di parere urbanistico prot. n. 5387 del 08/04/2024 per l'occupazione di suolo pubblico*



così suddivisi: mq. 20,00 per l'installazione di un pergolato ligneo e mq. 50,00 per il posizionamento di sedie sdraio e ombrelloni in C.da Maluk, ricadente al foglio di mappa 19part.IIIa 684. Per quanto sopra si esprime parere favorevole al posizionamento delle suddette strutture precarie a condizione che le stesse vengano rimosse e smontate entro il termine fissato che va dal 01/06/2024 al 30/09/2024”;

**Richiamata** la propria nota prot. n. 358/2024 del 08/05/2024 di richiesta determinazione del canone unico patrimoniale al competente Ufficio Tributi;

**Vista** la nota prot. n. 7357 del 09/05/2024 **dell'Ufficio Tributi inerente la Determinazione dell'importo del Canone Unico Patrimoniale** calcolato in base alla superficie di mq. 70,00 la cui somma complessiva ammonta ad € 5.221,60;

**Vista** l'istanza di rateazione Canone Unico Patrimoniale (ex Tosap), ai sensi dell'art. 40 del Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale;

Vista la nota prot. n. 8621 del 28/05/2024 con la quale l'Ufficio Tributi autorizza la ditta Palmisano Cristoforo al pagamento del canone comunicato con nota prot. n. 7357 del 09/05/2024, mediante versamento rateale, giusto art. 40 del regolamento comunale per la disciplina del canone unico patrimoniale;

**Richiamata** la propria nota prot. n. 595/2024/Suap del 03/06/2024 con la quale viene comunicato che la ditta è stata ammessa al pagamento rateale del canone unico patrimoniale del pagamento di € 256,20 per quota TARI da versare in unica soluzione ed € 1.655,13 a titolo di 1^ rata da pagare al rilascio dell'autorizzazione;

**Preso atto** che la ditta ha fatto pervenire al prot. n. 625/2024/Suap del 04/06/2024 la ricevuta del bonifico consistente in € 1.655,13 versato in data 04/06/2024 n. CRO 58680042112 causale: pagamento prima rata canone unico patrimoniale e la ricevuta del bonifico di € 256,20 versato in data 04/06/2024 n. CRO 58679642103 causale: Quota Tari canone unico patrimoniale 2024;

Per le rimanenti quote di pagamenti si illustra il seguente prospetto delle rate dei canoni, utilizzando una delle seguenti opzioni:

1. Tramite versamento sul C.C. postale n. 11467925
2. Tramite versamento su C.C. bancario IBAN IT21A0200882960000300001307

Rate Canone Unico Patrimoniale	Importo €	Data scadenza	Causale di versamento
II^ rata	€ 1.655,13	Entro il 10 luglio 2024	Pagamento II^ rata Canone Unico Patrimoniale 2024
III^ rata	€ 1.655,13	Entro il 10 agosto 2024	Pagamento III^ rata a saldo Canone Unico Patrimoniale 2024

**Vista l'Autorizzazione n. 15 del 25/03/2024 di Valutazione di Incidenza** rilasciata dall'Ufficio Urbanistica di questo IV Settore, per l'occupazione di una superficie complessiva di mq. 70,00 di spiaggia per la collocazione di un pergolato ligneo e di mq. 50,00 per il

posizionamento di sedie sdraio e ombrelloni sito in c.da Cala Maluk a Lampedusa, ricadente al foglio di mappa 19 particella 684 (per un periodo che va dal 01.06.2024 al 30.09.2024);

**Visto** il Regolamento comunale per l'occupazione di suolo pubblico – arredo e decoro urbano approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 30/01/2018 e successive modifiche ed integrazioni approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 28/05/2018;

**Visto** il Regolamento S.U.A.P. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 01/12/2021;

**Visto** il vigente Codice della Strada approvato con Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visti** i vigenti Regolamenti di Polizia ed Edilizia;

**Visto** il Regolamento per l'Istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale, approvato con Delibere di Consiglio Comunale n. 11 e n. 15 del 28/10/2021;

**Vista** la Delibera di Giunta Municipale n. 37 del 11/05/2022 di approvazione tariffe canone unico patrimoniale 2022;

**Ritenuto** dover autorizzare, pertanto, l'occupazione del suolo pubblico richiesto,

#### **PROPONE DI RILASCIARE IL PROVVEDIMENTO FINALE DI AUTORIZZAZIONE**

- **Dare atto** che le premesse sono parte integrante della presente proposta;
- **Rilasciare AUTORIZZAZIONE** per l'occupazione a carattere temporaneo del suolo pubblico al Sig. **PALMISANO CRISTOFORO**, nella qualità di titolare firmatario dell'impresa individuale omonima con sede in Lampedusa contrada Cala Maluk sn, Codice Fiscale: PLMCST68P19G315K - Partita Iva: 02668170844, iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio di Agrigento Numero R.E.A. AG – 199652 data iscrizione 13/07/2012, titolare di attività codice ATECO 77.21.09 noleggio di altre attrezzature sportive e ricreative – attività esercitata nella sede: Noleggio di ombrelloni, sdraio, di altre attrezzature sportive e ricreative; codice ATECO 47.81.09 Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande nca;
- **Dare atto** che l'occupazione ha carattere stagionale nel periodo compreso dal 01/06/2024 al 30/09/2024, per tutti i giorni della settimana;
- **Superficie da occupare:** lo spazio oggetto di occupazione è di complessivi mq. 70,00,
- **Ubicazione suolo da occupare:** Lampedusa contrada Cala Maluk ricadente al foglio di mappa n. 19 particella n. 684,
- **Finalità dell'intervento:** collocazione di un pergolato ligneo, sedie, sdraio e ombrelloni;



## Prescrizioni e condizioni:

### La ditta autorizzata è tenuta al rispetto delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- Alla perfetta osservanza di quanto sopra espresso in ordine alle prescrizioni ivi indicate, restano fatti salvi eventuali diritti di terzi e si fa obbligo alla ditta di mantenere pulito ed in perfetto ordine le parti circostanti il luogo dell'occupazione;
- Al rispetto di ogni altra disposizione di legge in materia, in particolare delle norme vigenti in materia di sicurezza;
- Al termine del periodo di occupazione la ditta dovrà lasciare libera l'area da qualsiasi elemento ed attrezzatura;
- Qualora dall'occupazione del suolo pubblico derivino danni alla pavimentazione, il concessionario è tenuto al ripristino della stessa a proprie spese;
- L'Autorizzazione è sempre revocabile in qualsiasi momento con provvedimento del Comune, per comprovati motivi di pubblico interesse e per motivi di igiene, senza nessun onere a carico del Comune, quando si verifica comunque una delle seguenti condizioni:
  - Non osservanza delle norme stabilite dalla Legge o dal Regolamento comunale di occupazione suolo pubblico;
  - Uso improprio del diritto di occupazione;
  - mancato pagamento delle rate del canone unico patrimoniale;
  - Mancata pulizia dell'area concessa;
  - Non protrarre l'occupazione oltre la durata stabilita dal presente provvedimento fino al 30 settembre 2024.

**Dare atto** che il presente provvedimento finale autorizzativo sarà:

- Pubblicato all'albo Pretorio informatico di questo Ente, su cui permarrà per 15 giorni consecutivi;
- Pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- Inserito nel fascicolo Telematico Comunale dei Provvedimenti finali.

Si allega la seguente documentazione per farne parte integrante alla presente proposta:

Relazione tecnica Illustrativa  
Planimetria particolare suolo richiesto  
Estratto mappa catastale.

Il Responsabile del Procedimento

Maria Anna Polipardi

