



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



Medaglia d'oro al merito civile

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

IV SETTORE - SERVIZI TECNICI

UFFICIO SUAP Codice Identificativo Suap 9429



OGGETTO	AUTORIZZAZIONE N. 25/2024 DEL 26/09/2024 Per occupazione di suolo pubblico per collocazione lettini ed ombrelloni nell'area sita in Lampedusa località "Sciatu Persu". Ditta: D'AIETTI ANTONINO EUGENIO.
---------	---

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventisei del mese di settembre, nella Casa Comunale,

Il Responsabile di P.O.

INCARICATO con Determinazione Sindacale n. 8 del 01/03/2024 avente ad oggetto: "Conferimento incarico di Posizione Organizzativa del Settore IV – Servizi Tecnici all'Ing. Salvatore Gambino";

VISTA l'allegata proposta n. 23/2024 del 26/09/2024 del Responsabile del procedimento Maria Anna Policardi di pari oggetto, che forma parte integrante del presente atto;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, già resa e confermata con la firma del presente atto;

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. che pregiudicano l'esercizio imparziale delle funzioni in capo ai soggetti firmatari per l'adozione del presente atto;

TENUTO CONTO della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

VISTO il vigente Statuto dell'Ente;

RITENUTO di dovere in conseguenza provvedere ad approvare l'allegata proposta di provvedimento finale a firma del Responsabile del Procedimento, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto di **AUTORIZZAZIONE** con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si rende integralmente trascritta.

AVVERTENZE:

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

Giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della Legge n. 1034/1971 e ss.mm., entro il termine di giorni sessanta dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

Straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

Il Responsabile di P.O.
Dott. Ing. Salvatore Gambino
**Salvatore
Gambino**





COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA



Medaglia d'oro al merito civile

Libero Consorzio Comunale di Agrigento
IV SETTORE - SERVIZI TECNICI
UFFICIO SUAP Codice Identificativo Suap 9429



OGGETTO	AUTORIZZAZIONE N. 25/2024 DEL 26/09/2024 Per occupazione di suolo pubblico per collocazione lettini ed ombrelloni nell'area sita in Lampedusa località "Sciatu Persu". Ditta: D'AIETTI ANTONINO EUGENIO.
---------	---

Proposta n. 23/2024 del 26/09/2024

Il Responsabile del Procedimento

Vista l'istanza pervenuta al Portale di questo Ufficio Suap prot. n. 400/2024/Suap del 11/05/2024, di richiesta autorizzazione per occupazione suolo pubblico presentata dal professionista delegato Ing. Franco Russo iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento alla posizione numero A932 dell'Albo, incaricato con procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda dal Sig. **D'Aietti Antonino Eugenio**, nella qualità di titolare firmatario dell'impresa individuale omonima con sede in Lampedusa contrada Pozzo Monaco, snc.- Codice Fiscale: DTTNNN83E24E431O - Partita Iva: 02604600847, iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio di Agrigento Numero R.E.A. AG – 193804 data iscrizione 19/07/2010, codice ATECO 77.21.09 noleggio di altre attrezzature sportive e ricreative – attività esercitata nella sede: noleggio di ombrelloni, materassini, attrezzatura da mare (attività svolta nell'unità locale di contrada Cala Francese snc), tendente ad ottenere l'autorizzazione ad occupare il suolo pubblico a carattere temporaneo dal 20/05/2024 al 15/10/2024 di uno spazio di complessivi mq. 115,00 per collocazione di elementi ombreggianti in tubi e tela e noleggio lettini e ombrelloni in Lampedusa località "Sciatu Persu", foglio di mappa n. 20 particella n. 663 (ex 322);

Richiamata la propria nota prot. n. 581/2024/Suap del 31/05/2024 relativa alla richiesta di pareri endoprocedimentali agli Uffici preposti di questo Ente: Ufficio Urbanistica e Polizia Municipale, coinvolti nel procedimento;

Visto il Parere della Polizia Municipale rilasciato con nota prot. n. 8870 del 03/06/2024 con il quale viene restituita la pratica con la motivazione: *"in quanto la richiesta non impattando sulla circolazione o sulla sosta veicolare, esula dalle competenze della Polizia Municipale, correlate esclusivamente alle disposizioni del Codice della Strada"*;

Visto il Parere Favorevole del Responsabile del IV Settore - Ufficio Urbanistica espresso con nota prot. n. 9982 del 14.06.2024 avente ad oggetto: *<Richiesta occupazione suolo pubblico di mq. 115,00 per il noleggio di lettini e ombrelloni in località "Sciatu Persu", ricadente al foglio di mappa 20 part.IIIa 663 (ex 322), comune di Lampedusa>*, con il quale si prescrive espressamente: *"In riferimento alla vostra richiesta di parere urbanistico del 31/05/2024 prot. n. 8834 di mq. 115,00 per occupazione temporanea suolo pubblico per noleggio di lettini e ombrelloni, in località "Sciatu Persu", ricadente al foglio di mappa 20, part.IIIa 663 (ex 322) a Lampedusa. Per quanto sopra si esprime parere favorevole al posizionamento delle suddette strutture precarie a far data dal 20/05/2024 al 15/10/2024"*;

Richiamata la propria nota prot. n. 1005/2024/Suap del 25/07/2024 di richiesta determinazione importo del canone unico patrimoniale al competente Ufficio Tributi;

Vista la nota prot. n. 15751 del 29/07/2024 dell'Ufficio Tributi inerente la **Determinazione dell'importo del Canone Unico Patrimoniale** calcolato in base alla superficie, alla tariffa e al periodo richiesto dal 20/05/2024 al 15/10/2024:

Superficie mq.	Tariffa al mq.	Giorni di occupazione	Totale	TARI	Totale canone
115	€ 0,54	149	€ 9.252,90	514,05	€ 9.766,95

Vista la stessa nota prot. n. 15751/2024 con la quale l'Ufficio Tributi autorizza altresì la ditta D'Aietti Antonino Eugenio a procedere al pagamento del canone mediante versamento rateale, giusto art. 40 del regolamento comunale per la disciplina del canone unico patrimoniale;

Richiamata la propria nota prot. n. 1052/2024 del 02/08/2024 di comunicazione esito del procedimento nonché l'importo del Canone Unico Patrimoniale e contestuale richiesta di pagamento;

Preso atto della documentazione trasmessa dal tecnico incaricato con nota prot. n. 1049/2024 del 01/08/2024 che attestano l'esclusione dalla zona SIC-ZPS e dal Demanio Marittimo, giusta nota prot. n. 12169 del 08/06/2023 dell'Ufficio Tecnico nella quale si evidenziano i vincoli interessanti l'area oggetto di occupazione, nonché la nota prot. n. 31415 del 04/05/2023 del dirigente della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta di comunicazione di non competenza;

Preso atto che la ditta ha trasmesso le seguenti ricevute di pagamento:

Prot. n. 1091/2024 del 12/08/2024 la ricevuta del bonifico della quota Tari di € 514,05 e del pagamento della I^a rata di € 3.255,32 versati in data 09/08/2024;

Prot. n. 1099/2024 del 16/08/2024 la ricevuta del bonifico della II^a rata di € 3.255,32;

Prot. n. 1233/2024 del 16/09/2024 la ricevuta del bonifico della III^a rata a saldo di € 3.256,30.

Visto il Regolamento comunale per l'occupazione di suolo pubblico – arredo e decoro urbano approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 30/01/2018 e successive modifiche ed integrazioni approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 28/05/2018;

Visto il Regolamento S.U.A.P. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 01/12/2021;

Visto il vigente Codice della Strada approvato con Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i vigenti Regolamenti di Polizia ed Edilizia;

Visto il Regolamento per l'Istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale, approvato con Delibere di Consiglio Comunale n. 11 e n. 15 del 28/10/2021;

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 37 del 11/05/2022 di approvazione tariffe canone unico patrimoniale 2022;

Ritenuto dover autorizzare, pertanto, l'occupazione del suolo pubblico richiesto,

PROPONE DI RILASCIARE IL PROVVEDIMENTO FINALE DI AUTORIZZAZIONE

- **Dare atto** che le premesse sono parte integrante della presente proposta;
- **Rilasciare AUTORIZZAZIONE** per l'occupazione a carattere temporaneo del suolo pubblico al Sig. **D'Aietti Antonino Eugenio**, nella qualità di titolare firmatario dell'impresa individuale omonima con sede in Lampedusa contrada Pozzo Monaco, snc.- Codice Fiscale: DTTNNN83E24E431O - Partita Iva: 02604600847, iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio di Agrigento Numero R.E.A. AG – 193804 data iscrizione 19/07/2010, codice ATECO 77.21.09 noleggio di altre attrezzature

sportive e ricreative – attività esercitata nella sede: noleggio di ombrelloni, materassini, attrezzatura da mare (attività svolta nell'unità locale di contrada Cala Francese snc);

- **Dare atto** che l'occupazione ha carattere stagionale nel periodo compreso dal 20/05/2024 al 15/10/2024, per tutti i giorni della settimana;
- **Superficie da occupare:** lo spazio oggetto di occupazione è di complessivi mq. 115,00;
- **Ubicazione suolo da occupare:** Lampedusa località "Sciutu Persu" ricadente al foglio di mappa n. 20 particella n. 663 (ex 322),
- **Finalità dell'intervento:** collocazione di elementi ombreggianti in tubi e tela e noleggio lettini e ombrelloni;

Prescrizioni e condizioni:

La ditta autorizzata è tenuta al rispetto delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- Alla perfetta osservanza di quanto sopra espresso in ordine alle prescrizioni ivi indicate, restano fatti salvi eventuali diritti di terzi e si fa obbligo alla ditta di mantenere pulito ed in perfetto ordine le parti circostanti il luogo dell'occupazione;
- Al rispetto di ogni altra disposizione di legge in materia, in particolare delle norme vigenti in materia di sicurezza;
- Al termine del periodo di occupazione la ditta dovrà lasciare libera l'area da qualsiasi elemento ed attrezzatura;
- Qualora dall'occupazione del suolo pubblico derivino danni alla pavimentazione, il concessionario è tenuto al ripristino della stessa a proprie spese;
- L'Autorizzazione è sempre revocabile in qualsiasi momento con provvedimento del Comune, per comprovati motivi di pubblico interesse e per motivi di igiene, senza nessun onere a carico del Comune, quando si verifica comunque una delle seguenti condizioni:
 - Non osservanza delle norme stabilite dalla Legge o dal Regolamento comunale di occupazione suolo pubblico;
 - Uso improprio del diritto di occupazione;
 - mancato pagamento delle rate del canone unico patrimoniale;
 - Mancata pulizia dell'area concessa;
 - Non protrarre l'occupazione oltre la durata stabilita dal presente provvedimento fino al 15 ottobre 2024.

Dare atto che il presente provvedimento finale autorizzativo sarà:

- Pubblicato all'albo Pretorio informatico di questo Ente, su cui permarrà per 15 giorni consecutivi;
- Pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- Inserito nel fascicolo Telematico Comunale dei Provvedimenti finali.

Si allega la seguente documentazione per farne parte integrante alla presente proposta:

Relazione tecnica Illustrativa
Planimetria particolare suolo richiesto
Estratto mappa catastale.

Il Responsabile del Procedimento

Maria Anna Policardi
