



COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

N° 06 Reg.

del 29/01/2024

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Trasferimento dei diritti ed oneri reali a titolo oneroso Livello (enfiteusi) ai fini dell'affrancazione al Demanio dello Stato (Diritto del concedente) DITTA: GRECO GIOVANNI - (RITIRO DEL PUNTO).

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **VENTINOVE** del mese di **GENNAIO** ore **10:30** e seguenti, nella sede distaccata del Comune in Via Cameroni nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 23/01/2024, prot. n. 1326 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria di prima convocazione, a porte aperte.

Presiede l'adunanza il Presidente Giacomo Emanuele Mercurio

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Alma Pavone

Al momento dell'appello alle ore 10:41 risultano presenti ed assenti i Consiglieri sotto indicati:

n°	Consiglieri	Presenti	n°	Consiglieri	Presenti
1	<i>Mercurio Giacomo E.</i>	SI	7	<i>Laterza Nadia</i>	SI
2	<i>Palmisano Roberta</i>	SI	8	<i>D'Agostino Stefano</i>	SI
3	<i>Lucia Attilio</i>	SI	9	<i>Martello Salvatore</i>	SI
4	<i>Casano Laura</i>	SI	10	<i>Guaragno Debora Rosina</i>	NO
5	<i>Fragapane Elisa</i>	SI	11	<i>Prestipino Salvatore</i>	NO
6	<i>Marchese Pietrina</i>	NO	12	<i>Giammona Teresa</i>	NO

Assegnati n°12 - In carica n°12 - Presenti n°08 Assenti n°04

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, essendo presenti numero 08 consiglieri su 12 assegnati ed in carica, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Trasferimento dei diritti ed oneri reali a titolo oneroso Livello (enfiteusi) ai fini dell'affrancazione al Demanio dello Stato (Diritto del concedente) DITTA: GRECO GIOVANNI - (RITIRO DEL PUNTO).

Assume la Presidenza il presidente Giacomo Emanuele Mercurio.

Partecipa alla seduta il Segretario comunale reggente Avv. Alma Pavone.

Il Presidente passa alla trattazione del punto iscritto al n. 6 dell'ordine del giorno.

Il responsabile dell'area Tecnica, sottopone al consiglio comunale la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Trasferimento dei diritti ed oneri reali a titolo oneroso Livello (enfiteusi) ai fini dell'affrancazione al Demanio dello Stato (Diritto del concedente) DITTA: GRECO GIOVANNI";

PROPONE

Di accogliere, per le motivazioni in premessa esplicitate, l'istanza del Sig. Greco Giovanni, nato a Lampedusa e Linosa il 23.12.1939 e residente a Rimini in via Lauro De Bosis 43 (C.F: GRCGNN39T23E431B);

Per gli effetti, autorizzare il responsabile del settore tecnico, a trasferire a favore della ditta di cui al superiore punto 1, a titolo oneroso, tutti i diritti e gli oneri di livellario -assimilabili ai diritti ed oneri dell'enfiteuta- al Comune spettanti sull'area sita nell'isola di Lampedusa della superficie di mq 192,00 distinta in catasto dei terreni di Lampedusa e Linosa nella seguente maniera: foglio di mappa 16 particella 1233 del N.C.E.U., ai fini della successiva affrancazione nei confronti del Demanio dello Stato;

Di stabilire che il prezzo della cessione onerosa è pari ad € 25.497,60 il quale dovrà essere pagato al Comune prima della stipula dell'atto di trasferimento;

Di stabilire che in funzione del presente atto nessuna spesa, nemmeno indiretta, grava sul bilancio comunale.

Il Segretario fa presente che il terreno oggetto della proposta di delibera non è stato inserito nella tabella A del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari.

Il Presidente, atteso che non ci sono osservazioni da parte dei consiglieri, e considerata l'assenza del Responsabile di Settore, propone il ritiro del punto e apre la votazione

Il Consigliere Martello dichiara di dare voto contrario all'approvazione della proposta di ritiro perché le pratiche devono essere istruite e risultare complete prima del loro inserimento all'ordine del giorno.

Il Presidente, sottopone a votazione per alzata di mano la proposta.

L'esito della votazione accertata con l'assistenza degli scrutatori è il seguente:

Presenti: 8

Voti favorevoli n.7

Voti contrari n. 1 (Martello)

Il Presidente dichiara approvata a maggioranza la superiore proposta.

Trasferimento dei diritti ed oneri reali a titolo oneroso Livello (enfiteusi) ai fini dell'affrancazione al Demanio dello Stato (Diritto del concedente) DITTA: GRECO GIOVANNI - (RITIRO DEL PUNTO).

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Presidente
Mercurio Giacomo Emanuele



Il Consigliere Anziano
Palmisano Roberta

Il Segretario Generale
Dott.ssa Alma Pavone

“CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE”
(art. 11, comma 1 L.R. 44/91 s.m.i.)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione dell'addetto, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno del, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal; al

Lampedusa li,

L'addetto
Barbera Pasquale



Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il / /; ai sensi dell'art. 12.

Comma 1 (Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione)

Comma 2 (Dichiarata Immediatamente Esecutiva) della L.R. n. 44 del 03/12/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Lampedusa li,

Il Segretario Generale
