



REGIONE SICILIA



COMUNE DI LAMPEDUSA

Provincia di Agrigento

COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA DI BASE PER LA PRATICA DEL NUOTO



Well Tech Engineering srl
CERTIFICATA ISO 9001
Via Dogana n°1 - 38122 Trento
Tel. 461 261784 - Fax 461 223469
Zona industriale n°120
- 92100 Agrigento
Tel. 0922 441526 - Fax 0922 441527
E-mail info@welltechsrl.it

PROGETTISTA
Dott. Arch. Calogero Isalio



Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe Di Malta

CAPITOLO

RELAZIONI E CAPITOLATI

TITOLO DELLA TAVOLA

Schema di parcelle e competenze tecniche

Il Sindaco

Salvatore Martello



PROGETTO

W T 0 0 0 1 9 6 A

| | | | | |
|-------|---------|------|-------|------|
| Scala | Formato | All. | Ediz. | Rev. |
| /// | A/4 | 02 | A | 0 |

| EDIZ. | REV. | DATA | DESCRIZIONE | DIS. | CONTR. | APPR. | FILE ARCHIVIO |
|-------|------|-------------|--|------|--------|-------|-----------------|
| A | 0 | AGOSTO 2019 | PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO aggiornamento a seguito nota prot. 6324 del 21/05/2019 | G.D. | L.S. | C.B. | WT000196A02.pdf |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Ubicazione Opera

COMUNE DI LAMPEDUSA E LINOSA

Provincia AG

Opera

COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA DI BASE PER LA PRATICA DEL NUOTO

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

Tecnico



| | | |
|------------|---|-----------|
| Data | Elaborato | Tavola N° |
| 08/09/2019 | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016) | |
| Archivio | | Rev. |

| | |
|------------|--------------|
| Il Tecnico | Il Dirigente |
|------------|--------------|

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

COMPLETAMENTO PISCINA COPERTA

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|---|-------------------------|--------------------------|------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.12 | Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte | 1,15 | 1.106.910,52 | 6,82256 60100% |
| STRUTTURE | S.03 | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. | 0,95 | 405.019,46 | 8,71491 32700% |
| IMPIANTI | IA.01 | Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio | 0,75 | 86.957,52 | 13,5749 212500 % |
| IMPIANTI | IA.02 | Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico | 0,85 | 452.513,77 | 8,46697 74200% |
| IMPIANTI | IA.03 | Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice | 1,15 | 152.055,68 | 11,4566 613800 % |

Costo complessivo dell'opera : € 2.203.456,95

Percentuale forfettaria spese : 24,25%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.12 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2300 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | 0,0300 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|---|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,0700 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0200 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
|----------------------------|---|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3200 |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0300 |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | 0,0200 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo | 0,0253 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Lavori a corpo: € 1.106.910,52

| STRUTTURE – S.03 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1800 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0400 |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | 0,0300 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|---|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1200 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0300 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0100 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0250 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
|----------------------------|---------------------------------|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |

| | | |
|--------|---|--------|
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3800 |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0200 |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | 0,0200 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo | 0,0450 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Lavori a corpo: € 405.019,46

IMPIANTI – IA.01

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|---------|---|------------|
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1600 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | 0,0100 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|----------|---|------------|
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|--------|---|------------|
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3200 |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0300 |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | 0,0200 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo | 0,0350 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Lavori a corpo: € 86.957,52

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|---------|---|------------|
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1600 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | 0,0100 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|----------|---|------------|
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
|--------|---|------------|
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3200 |

| | | |
|--------|---|--------|
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0300 |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | 0,0200 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo | 0,0350 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Lavori a corpo: € 452.513,77

| IMPIANTI – IA.03 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1600 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,0700 |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | 0,0100 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|---|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1500 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,0500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,1000 |

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
|----------------------------|---|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,3200 |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0300 |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | 0,0200 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo | 0,0350 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Lavori a corpo: € 152.055,68

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\Sigma(Qi)$ | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$ | $K=24,25\%$ $S=CP \cdot K$ | CP+S |
| E.12 | EDILIZIA | 1.106.910,52 | 6,82256601 00% | 1,15 | QbII.01, QbII.05, QbII.06, QbII.18 | 0,3900 | 33.870,59 | 8.212,89 | 42.083,47 |
| S.03 | STRUTTURE | 405.019,46 | 8,71491327 00% | 0,95 | QbII.01, QbII.05, QbII.06, QbII.18 | 0,3100 | 10.394,99 | 2.520,56 | 12.915,56 |
| IA.01 | IMPIANTI | 86.957,52 | 13,5749212 500% | 0,75 | QbII.01, QbII.05, QbII.06, QbII.18 | 0,3000 | 2.655,99 | 644,02 | 3.300,01 |
| IA.02 | IMPIANTI | 452.513,77 | 8,46697742 00% | 0,85 | QbII.01, QbII.05, QbII.06, QbII.18 | 0,3000 | 9.770,13 | 2.369,05 | 12.139,18 |
| IA.03 | IMPIANTI | 152.055,68 | 11,4566613 800% | 1,15 | QbII.01, QbII.05, QbII.06, QbII.18 | 0,3000 | 6.010,07 | 1.457,31 | 7.467,39 |

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|--|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\Sigma(Qi)$ | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$ | $K=24,25\%$ $S=CP \cdot K$ | CP+S |
| E.12 | EDILIZIA | 1.106.910,52 | 6,82256601 00% | 1,15 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,3800 | 33.002,11 | 8.002,30 | 41.004,41 |
| S.03 | STRUTTURE | 405.019,46 | 8,71491327 00% | 0,95 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4150 | 13.915,88 | 3.374,30 | 17.290,18 |
| IA.01 | IMPIANTI | 86.957,52 | 13,5749212 500% | 0,75 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4000 | 3.541,32 | 858,69 | 4.400,02 |
| IA.02 | IMPIANTI | 452.513,77 | 8,46697742 00% | 0,85 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4000 | 13.026,84 | 3.158,73 | 16.185,57 |
| IA.03 | IMPIANTI | 152.055,68 | 11,4566613 800% | 1,15 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4000 | 8.013,43 | 1.943,08 | 9.956,52 |

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

| ID. | CATEGORIE | COSTI | Parametri | Gradi di | Codici prestazioni affidate | Sommatorie | Compensi | Spese ed | Corrispettivi |
|-----|-----------|-------|-----------|----------|-----------------------------|------------|----------|----------|---------------|
|-----|-----------|-------|-----------|----------|-----------------------------|------------|----------|----------|---------------|

| Opere | D'OPERA | Singole Categorie | Base | Complessità | | Parametri Prestazioni | <<CP>> | Oneri accessori | |
|-------|-----------|----------------------|--------------------|-------------|---|--------------------------|-------------------|--------------------|-----------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\Sigma(Qi)$ | $V*G*P*\Sigma Qi$ | K=24,25% S=CP*K | CP+S |
| E.12 | EDILIZIA | 1.106.910,52 | 6,82256601 00% | 1,15 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.12 | 0,6453 | 56.039,32 | 13.588,32 | 69.627,64 |
| S.03 | STRUTTURE | 405.019,46 | 8,71491327 00% | 0,95 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.12 | 0,7150 | 23.975,55 | 5.813,55 | 29.789,10 |
| IA.01 | IMPIANTI | 86.957,52 | 13,5749212 500% | 0,75 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.12 | 0,6550 | 5.798,92 | 1.406,11 | 7.205,03 |
| IA.02 | IMPIANTI | 452.513,77 | 8,46697742 00% | 0,85 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.12 | 0,6550 | 21.331,45 | 5.172,42 | 26.503,87 |
| IA.03 | IMPIANTI | 152.055,68 | 11,4566613 800% | 1,15 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.10, Qcl.12 | 0,6550 | 13.121,99 | 3.181,80 | 16.303,80 |

| RIEPILOGO | |
|---|-----------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | 77.905,61 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 88.836,69 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 149.429,44 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 316.171,74 |